

БАТЛАВ
 ХОТ БАЙГУУЛАЛТ, ХӨГЖЛИЙН ГАЗРЫН
 ДАРГА Ц.ТУЛГА

2023 оны 09 дугаар сарын 13 өдөр

МЭРГЭЖЛИЙН ЗӨВЛӨЛИЙН 34 ДҮГЭЭР ХУРЛЫН ЖАГСААЛТ

2023 оны 09 дугаар сарын 12

Улаанбаатар хот

д/ д	Нэгж	Мэргэжилтэн	Хүсэлт ирүүлсэн иргэн, ААНБ нэр	Хаяг, Байршил /нэгж талбарын дугаар/	Газрын зориулалт /хэмжээ, га/	Барилгын зориулалт	Газрын эрх	Хүсэлт	Хуралд орсон тоо	Хурлын шийдвэр	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	
1.	ХТХ	О.Цолмон	"Хөрс авто сервис" ХХК	СХД, 29 дүгээр хороо, Москва хорооллын урд талд Хөрс төв /1800200061/	Үйлчилгээтэй орон сууц /0.2 га/	Спорт цогцолбор	Эзэмших	АТД батлуулах	1	Зөвшөөрсөн	Эс зөвшөөрсөн
2.	ХТХ	О.Цолмон	"Түшиг" ХХК	ХУД, 08 дугаар хороо, Тангайн ам /1800200061/	Аялал жуулчлал /15 га/	Түр буудаллах, отоглох орон байр	Ашиглах	Загвар зураг батлуулах	1	Зөвшөөрсөн	Эс зөвшөөрсөн
3.	ХТХ	О.Цолмон	"Интенсив бюлдинг" ХХК	ХУД, 21 дүгээр хороо, Наадамчдын замын урд талд /1781301005/	9 ба түүнээс дээш нийтийн орон сууц /1.3 га/	Үйлчилгээтэй орон сууц	Эзэмших	Загвар зураг батлуулах	1	Зөвшөөрсөн	Эс зөвшөөрсөн

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	
4.	ХТХ	О.Цолмон	“Суруга моторс” ХХК	ХУД, 18 дугаар хороо, Нийслэл хүрээ өргөн чөлөө замын урд талд /1780610328/	Үйлчилгээтэй орон сууц /0.65 га/	Үйлчилгээтэй орон сууц	Эзэмших	Загвар зураг батлуулах	1	Зөвшөөрсөн	Эс зөвшөөрсөн
5.	ХТХ	Г.Бөртэцэг	“Эндогоулд” ХХК	БЗД, 11 дүгээр хороо, Төрхурахын аманд /1333111451/	Аялагч, зөвшөөрөл бүхий бусад хүн түр буудаллах, отоглох, ажиглалт, судалгаа шинжилгээ хийх зориулалтаар зохих журмын дагуу барьсан орон байрыг ашиглах /0.24 га/	Түр буудаллах, отоглох орон байр	Ашиглах	Загвар зураг батлуулах	1	Зөвшөөрсөн	Эс зөвшөөрсөн
6.	ХТХ	Г.Бөртэцэг	Иргэн Г.Бэгзсүрэн	ХУД, 23 дугаар хороо, Нүхтийн аманд /1781111362/	Аялагч, зөвшөөрөл бүхий бусад хүн түр буудаллах, отоглох, ажиглалт, судалгаа шинжилгээ хийх зориулалтаар зохих журмын дагуу барьсан орон байрыг ашиглах /0.09 га/	Түр буудаллах, отоглох орон байр	Ашиглах	Загвар зураг батлуулах	1	Зөвшөөрсөн	Эс зөвшөөрсөн
7.	ХТХ	Б.Батбилэг	“Булган отог тур” ХХК	ХУД, 14 дүгээр хороо, Түргэний аманд /1781112289/	Аялал жуулчлал /10 га/	Аялал жуулчлалын цогцолбор	Ашиглах	Загвар зураг батлуулах	1	Зөвшөөрсөн	Эс зөвшөөрсөн

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	
8.	ХТХ	Б.Батбилэг	Иргэн Л.Дүүрэнжаргал	БГД, 30 дугаар хороо, 10 дугаар хороолол /1680110057/	5-8 давхар нийтийн орон сууц /0.0630 га/	Үйлчилгээтэй орон сууц	Эзэмших	Загвар зураг батлуулах	1	Зөвшөөрсөн	Эс зөвшөөрсөн
9.	ХТХ	Б.Батбилэг	Монгол Улсын ерөнхий прокурорын газар	ХУД, 21 дүгээр хороо, Буянт ухаа-2 орон сууцны хорооллын хойд талд /1781301115/	Контор үйлчилгээтэй орон сууц /4.478 га/	Орон сууцны цогцолбор барилга	Эзэмших	Загвар зураг батлуулах	1	Зөвшөөрсөн	Эс зөвшөөрсөн
10.	ХТХ	Б.Батбилэг	“Орог ямаат” ХХК	НД, 06 дугаар хороо, Горхи тэрэлжийн БЦГ, Горхийн баруун салаа /1260711451/	Аялал жуулчлал /1 га/	Аялал жуулчлалын цогцолбор	Ашиглах	Загвар зураг батлуулах	1	Зөвшөөрсөн	Эс зөвшөөрсөн
11.	ИДБТХ	Б.Цолмон	“Багахангай үйлдвэрлэл технологийн парк” ОНӨТҮГ	БХД, 01 дүгээр хороо /12366010012, 1235010042/	Үйлдвэр	Үерийн хамгаалалтын далан суваг	Эзэмших	Ажлын зураг төсөл боловсруулах даалгавар батлуулах	1	Зөвшөөрсөн	Эс зөвшөөрсөн
12.	ИДБТХ	Д.Мөнгөнцэцэг	“Багахангай үйлдвэрлэл технологийн парк” ОНӨТҮГ	БХД, 01 дүгээр хороо /12366010012, 1235010042/	Үйлдвэр	Дулааны эх үүсвэр	Эзэмших	Ажлын зураг төсөл боловсруулах даалгавар батлуулах	1	Зөвшөөрсөн	Эс зөвшөөрсөн

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	
13.	ИДБТХ	Д.Мөнгөнцэцэг	“Багахангай үйлдвэрлэл технологийн парк” ОНӨТҮГ	БХД, 01 дүгээр хороо /12366010012, 1235010042/	Үйлдвэр	Дулааны эх үүсвэр, гадна дулааны шугам, ус, дулаан хуваарилах төв	Эзэмших	Ажлын зураг төсөл боловсруулах даалгавар батлуулах	1	Зөвшөөрсөн	Эс зөвшөөрсөн
14.	ИДБТХ	Д.Мөнгөнцэцэг	“Багахангай үйлдвэрлэл технологийн парк” ОНӨТҮГ	БХД, 01 дүгээр хороо /12366010012, 1235010042/	Үйлдвэр	Хонгилын систем	Эзэмших	Ажлын зураг төсөл боловсруулах даалгавар батлуулах	1	Зөвшөөрсөн	Эс зөвшөөрсөн
15.	ИДБТХ	Б.Цэрэннадим	“Багахангай үйлдвэрлэл технологийн парк” ОНӨТҮГ	БХД, 01 дүгээр хороо /12366010012, 1235010042/	Үйлдвэр	Ус хангамж, ариутгах татуурга	Эзэмших	Ажлын зураг төсөл боловсруулах даалгавар батлуулах	1	Зөвшөөрсөн	Эс зөвшөөрсөн
16.	ИДБТХ	Б.Оргил	“Багахангай үйлдвэрлэл технологийн парк” ОНӨТҮГ	БХД, 01 дүгээр хороо /12366010012, 1235010042/	Үйлдвэр	Цахилгаан хангамж	Эзэмших	Ажлын зураг төсөл боловсруулах даалгавар батлуулах	1	Зөвшөөрсөн	Эс зөвшөөрсөн
17.	ИДБТХ	Б.Оргил	“Багахангай үйлдвэрлэл технологийн парк” ОНӨТҮГ	БХД, 01 дүгээр хороо /12366010012, 1235010042/	Үйлдвэр	Мэдээлэл, харилцаа холбоо	Эзэмших	Ажлын зураг төсөл боловсруулах даалгавар батлуулах	1	Зөвшөөрсөн	Эс зөвшөөрсөн

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	
18.	ИДБТХ	Б.Цолмон	Хан-Уул дүүргийн Засаг даргын тамгын газар	ХУД, 02, 15, 17, 20, 22 дугаар хороо	Инженерийн бэлтгэл арга хэмжээ	Зам талбайн борооны ус зайлуулах шугам сүлжээ	Нийтийн эдэлбэр	Ажлын зураг төсөл боловсруулах даалгавар батлуулах	1	Зөвшөөрсөн	Эс зөвшөөрсөн
19.	ИДБТХ	Б.Цэрэннадимад	Чингэлтэй дүүргийн Засаг даргын Тамгын газар	ЧД, 17 дугаар хороо	Инженерийн бэлтгэл арга хэмжээ	Ус хангамж, ариутгах татуурга	Нийтийн эдэлбэр	Ажлын зураг төсөл боловсруулах даалгавар батлуулах	1	Зөвшөөрсөн	Эс зөвшөөрсөн
20.	БХБХ	М.Эрдэнэжаргал	"Юу Эл экюпмент КО" ХХК	СХД, 32 дугаар хороо, Баруун туруун гудамжны 56 тоот /1801603790/	Үйлдвэрлэлийн барилга, байгууламж, бусад газар /2.0636 га/	Үйлдвэрийн барилга	Эзэмших	Загвар зураг батлуулах	1	Зөвшөөрсөн	Эс зөвшөөрсөн
21.	БХБХ	М.Эрдэнэжаргал	Нийслэлийн Боловсролын газар	ХУД, 16 дугаар хороо, Сонсголонгийн замын баруун талд /1781211570/	Боловсролын байгууллага /3.4 га/	Сургуулийн барилга	Эзэмших	Загвар зураг батлуулах	1	Зөвшөөрсөн	Эс зөвшөөрсөн
22.	БХБХ	М.Эрдэнэжарг	Нийслэлийн Байгаль орчны газар	СБД, 19 дүгээр хороо, Их, Бага Баянгийн амны Сэлбэ голын эх	Авто зам, замын байгууламж	Авто зам, замын байгууламж	Нийтийн эдэлбэр	АТД батлуулах	1	Зөвшөөрсөн	Эс зөвшөөрсөн

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	
23.	БХБХ	Ч.Одонтунгагал	“Улаанбаатар хотын хөгжлийн корпораци” ХК	СБД, 18 дугаар хороо, Бэлх явах замын зүүн талд	Нийтийн ахуйн үйлчилгээний төв /0.0442 га/	Нийтийн ахуйн үйлчилгээний барилга	Эзэмших	АТД батлуулах	1	Зөвшөөрсөн	Эс зөвшөөрсөн
24.	БХБХ	О.Бүрэнтогтох	“Өрнөх голомт” ХХК	СХД, 24 дүгээр хороо, Сонсголонгын зам дагуу /1801501112/	Үйлдвэрлэл /1 га/	Үйлдвэрлэлийн цогцолбор	Эзэмших	Загвар зураг батлуулах	1	Зөвшөөрсөн	Эс зөвшөөрсөн
25.	БХБХ	О.Бүрэнтогтох	“Плорианс” ХХК	ХУД, 03 дугаар хороо, Дулааны 3 дугаар цахилгаан станцын баруун урд талд /1780912394/	Худалдаа, нийтийн үйлчилгээний газар, төв, цогцолбор /0.12 га/	Агуулах	Эзэмших	АТД батлуулах	2	Зөвшөөрсөн	Эс зөвшөөрсөн
26.	БХБХ	О.Бүрэнтогтох	“Эс эс ти инфинити капитал” ХХК	БЗД, 03 дугаар хороо, Улсын дугаар төв эмнэлгийн зүүн урд талд /1330400162/	Эмнэлэг, худалдаа, нийтийн үйлчилгээний газар, төв, цогцолбор /0.09 га/	Эмнэлэг, сувилал, оффис, үйлчилгээ	Эзэмших	АТД батлуулах	1	Зөвшөөрсөн	Эс зөвшөөрсөн
27.	БХБХ	Ц.Өсөхбат	“Лач хишиг” ХХК	БЗД, 23 дугаар хороо, Улиастайн зам дагуу	Үйлдвэр агуулах /1.0348 га/	Үйлдвэр, агуулах	Эзэмших	АТД батлуулах	1	Зөвшөөрсөн	Эс зөвшөөрсөн

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	
28.	БХБХ	Ц.Өсөхбат	"Санхүү эдийн засгийн их сургууль" НҮТББ	БЗД, 01 дүгээр хороо, Санхүү эдийн засгийн их сургуулийн хашаанд /1330100091/	Боловсролын байгууллага /0.67 га/	Их сургуулийн барилга	Эзэмших	АТД өөрчлөх	1	Зөвшөөрсөн	Эс зөвшөөрсөн
29.	БХБХ	Ц.Өсөхбат	Чингэлтэй дүүргийн Засаг даргын дэргэдэх Цагдаагийн нэгдүгээр хэлтэс	ЧД, 05 дугаар хороо, Цагдаагийн 1 дүгээр хэлтэс /1500100135, 1500100130, 1500100163/	Контор /0.0612 га/	Цагдаагийн 1 дүгээр хэлтсийн барилга /буулган шинэчлэх/	Эзэмших	АТД өөрчлөх	1	Зөвшөөрсөн	Эс зөвшөөрсөн
30.	БХБХ	Ц.Түмэн-Од	Иргэн Ж.Гончигсүрэн	ЧД, 05 дугаар хороо, Монголын бурхан шашинтны төв Гандантэгчинлэн хийдийн хойд талд /1500714791/	Худалдаа нийтийн үйлчилгээний газар, төв, цогцолбор /0.1079 га/	Үйлчилгээний барилга	Эзэмших	АТД батлуулах	1	Зөвшөөрсөн	Эс зөвшөөрсөн
31.	БХБХ	Ц.Түмэн-Од	"Багахангайн үйлдвэрлэл, технологийн парк" ОНӨТҮГ	БХД, 01 дүгээр хороо	Авто зам, замын байгууламж	Авто зам, замын байгууламж	Эзэмших	АТД батлуулах	1	Зөвшөөрсөн	Эс зөвшөөрсөн
32.	БХБХ	Ц.Түмэн-Од	"Улаанбаатар хотын хөгжлийн корпораци" ХК	СХД, 28 дугаар хороо, Баянхошууны гудамж, Жанцан орчим	Нийтийн ахуйн үйлчилгээний төв	Нийтийн ахуйн үйлчилгээний барилга	Эзэмших	АТД батлуулах	1	Зөвшөөрсөн	Эс зөвшөөрсөн

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
33.	ХэТХ	Э.Мөнх-Эрдэнэ	Иргэн Н.Манлай, Ч.Амарзаяа	БЗД, 02 дугаар хороо, Сэлбэ 8 дугаар гудамж 67, 68, 69, 70 тоот, Сэлбэ 9 дүгээр гудамж 71, 72, 73 тоот /1332604656, 1332604663, 1332604669, 1332605283, 1332604664, 1332604666, 1332604659/	Гэр бүлийн хэрэгцээ /0.2834 га/	Үйлчилгээтэй орон сууц	Өмчлөх, Эзэмших	АТД батлуулах	1	Зөвшөөрсөн Эс зөвшөөрсөн
34.	ХэТХ	Э.Мөнх-Эрдэнэ	“Жигүүр гранд групп” ХХК	БЗД, 37 дугаар хороо, Чулуун овооны орчмын “Б” хэсэгчилсэн талбай	Гэр бүлийн хэрэгцээ /0.6183 га/ ГХДТ	Цэцэрлэгийн түр бүлэг бүхий үйлчилгээтэй орон сууц	Өмчлөх	АТД батлуулах	1	Зөвшөөрсөн Эс зөвшөөрсөн
35.	ХэТХ	Э.Мөнх-Эрдэнэ	Иргэн Н.Энхцолмон	ЧД, 09 дүгээр хороо, Дэнж 41 дүгээр гудамж 16 тоот /1500702858/	Гэр бүлийн хэрэгцээ /0.0529 га/	Үйлчилгээтэй амины сууц	Өмчлөх	АТД батлуулах	2	Зөвшөөрсөн Эс зөвшөөрсөн
36.	ХэТХ	Э.Мөнх-Эрдэнэ	Иргэн С.Наранбат	БГД, 09 дүгээр хороо, Горькийн 1 дүгээр гудамж 23 тоот /1680710771/	Гэр бүлийн хэрэгцээ /0.0489 га/	Худалдаа үйлчилгээ	Өмчлөх	Загвар зураг батлуулах	1	Зөвшөөрсөн Эс зөвшөөрсөн

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	
37.	ХэтХ	Н.Болор	“Бриллиант Партнер” ХХК	БЗД, 02, 04 дүгээр хороо, Мамба дацан орчмын “В” хэсэгчилсэн талбай	Гэр бүлийн хэрэгцээ /3.24 га/ ГХДТ	Цэцэрлэг бүхий үйлчилгээтэй орон сууц	Өмчлөх	АТД батлуулах	1	Зөвшөөрсөн	Эс зөвшөөрсөн
38.	ХэтХ	Н.Болор	“Эс Си Эм” ХХК	ХУД, 06 дугаар хороо /1780908521/	9 ба түүнээс дээш давхар нийтийн орон сууц /2.7597/	Спорт цогцолбор, үйлчилгээ, албан контор	Эзэмших	Загвар зураг өөрчлөх	1	Зөвшөөрсөн	Эс зөвшөөрсөн
39.	ХэтХ	Н.Болор	Иргэн Ш.Ариунбат	ЧД, 09 дүгээр хороо, Усан сан 1 дүгээр гудамж 7 тоот /1500714942/	Үйлчилгээтэй орон сууц /0.3833 га/	Үйлчилгээтэй орон сууц	Эзэмших	АТД батлуулах	1	Зөвшөөрсөн	Эс зөвшөөрсөн
40.	ХэтХ	Н.Болор	“Монгол угсаа констракшн” ХХК	ЧД, 09, 10, 11 дүгээр хороо, Дэнжийн 1000 орчмын “Г” хэсэгчилсэн талбай	Гэр бүлийн хэрэгцээ /15.2 га/ ГХДТ	Барилгажилт ын төсөл	Өмчлөх	Загвар зураг батлуулах	1	Зөвшөөрсөн	Эс зөвшөөрсөн
41.	ХэтХ	Н.Болор	Иргэн Ц.Зулхүү, Ц.Болор	СБД, 11 дүгээр хороо, 7 дугаар хороолол, Алтай 22 дугаар гудамж 41, 42, 28, 45 тоот /1461500326, 1461500361/	Гэр бүлийн хэрэгцээ /0.1867 га/	Цэцэрлэг бүхий үйлчилгээтэй орон сууц	Өмчлөх	Загвар зураг	2	Зөвшөөрсөн	Эс зөвшөөрсөн

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	
42.	БХБХ	Ц.Өсөхбат	Нийслэлийн Замын хөгжлийн газар	ХУД, 08, 16, 21 дүгээр хороо, Нисэхийн аюулгүйн тойрог	Авто зам, замын байгууламж	Авто зам, замын байгууламж	Нийтийн эдэлбэр	АТД батлуулах	1	Зөвшөөрсөн	Эс зөвшөөрсөн
43.	ЕААА	ДХХХ	Нийслэлийн Засаг даргын 2023 оны А/866 дугаар захирамжийн хэрэгжилтийн танилцуулга /Хот байгуулалтын мэдээллийн сангаас утсгах, үлдэх АТД/						1	Зөвшөөрсөн	Эс зөвшөөрсөн

Хянасан: Ерөнхий архитекторын ажлын албаны даргын албан үүргийг түр орлон гүйцэтгэгч

Д.Хан-Уул

Жагсаалт гаргасан: Нарийн бичгийн дарга

С.Цэрэнсумъяа